

**COMUNE DI ODOLO**

Provincia di Brescia

Via Dino Carli n. 62 - 25076 Odolo (BS)

PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) DEL SUAP DI CUI ALL'ART. 8 DEL D.P.R. 160/2010 PER LA REALIZZAZIONE DI UN AMPLIAMENTO DELL'ATTIVITÀ PRODUTTIVA ESISTENTE, PRESENTATO DALLA SOCIETÀ OLIFER S.R.L. NEL COMUNE DI ODOLO.

PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.).

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS

VISTA la legge regionale 11 marzo 2005 n. 12, «*Legge per il governo del territorio*», con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

PRESO ATTO CHE il Consiglio Regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351 ha approvato gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12;

CONSIDERATO che a seguito di approvazione da parte del Consiglio Regionale degli Indirizzi citati la Giunta regionale ha proceduto all'approvazione degli Ulteriori adempimenti di disciplina con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante «*Norme in materia ambientale*» concernente «*Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC)*» e s.m.i;

VISTI altresì:

- Legge Regionale 11 marzo 2005, n.12 (art. 4) - Testo coordinato
Art. 4 - Valutazione ambientale dei piani
- Deliberazione del Consiglio Regionale 13 marzo 2007, n.351
Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi (Art. 4, comma 1, L.R. 11 Marzo 2005, N. 12).
- Deliberazione della Giunta Regionale, 27 dicembre 2007, n. 6420
Determinazione della procedura per la valutazione ambientale di piani e programmi.
- Deliberazione della Giunta Regionale 18 aprile 2008, n. 7110 (superata dalle deliberazioni successive)
Valutazione ambientale di piani e programmi - VAS. Ulteriori adempimenti di disciplina in attuazione dell'art. 4 della legge regionale 11 Marzo n. 12, 'Legge per il governo del territorio' e degli 'Indirizzi generali per la valutazione ambientale dei piani e programmi' approvati con deliberazione del Consiglio Regionale 13 Marzo 2007, (Provvedimento n. 2).
- Circolare regionale 14 dicembre 2010
L'applicazione della Valutazione ambientale di piani e programmi - VAS nel contesto comunale

- Deliberazione della Giunta Regionale 30 dicembre 2009, n.10971
Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) - Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 16 gennaio 2008, n. 4 modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli.
- Deliberazione della Giunta Regionale 10 novembre 2010, n. 761
Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi - VAS- (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010 n. 128, con modifica ed integrazione delle d.g.r. 27 dicembre 2008, n. 8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971.
- TESTO COORDINATO dgr 761/2010, dgr 10971/2009 e dgr 6420/2007
Modelli metodologici e altri allegati vigenti per la VAS
- Deliberazione della Giunta Regionale 25 luglio 2012 - n. 3836
Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, l.r. 12/2005; d.c.r.n. 351/2007) - Approvazione allegato 1r - Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) - Sportello Unico delle Attività Produttive”;
- la Direttiva 85/337/CEE (allegati I e II);
- la Direttiva 92/43/CEE del Consiglio relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche ;

PRESO ATTO che con:

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 82 del 15/11/2023 è stata avviata ai sensi ed effetti dell'art. 4 della L.R. 12/05 e s.m.i. la procedura di verifica dell'assoggettabilità alla VAS relativamente al SUAP in Variante al PGT e nel contempo si è provveduto ad individuare:
 - *L'Autorità Proponente* OLIFER S.r.l., nella persona del Legale Rappresentante Carlo Oliva;
 - *L'Autorità Procedente* il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Odolo arch. Roberto Gussago;
 - *L'Autorità Competente* il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Castel Mella il geom. Pierangelo Benedetti;
- Con la stessa deliberazione della giunta comunale si è provveduto ad individuare il percorso metodologico, i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati;
- con nota del 22/11/2023 prot. 6672 è stata convocata la “conferenza di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) del SUAP per la realizzazione di un ampliamento dell'attività produttiva esistente, presentato dalla Soc. OLIFER S.r.l. nel Comune di Odolo” in variante al PGT;
- che in data 10 gennaio 2024 si è tenuta la conferenza di verifica;
- il Rapporto Preliminare di Verifica di Assoggettabilità alla VAS e gli elaborati grafici sono stati resi disponibili alla consultazione:
 - sul sito web del Comune di Odolo;
 - sull'applicativo regionale SIVAS (www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas);
 - presso l'ufficio tecnico comunale;
- che a seguito della messa a disposizione del Rapporto Preliminare di Verifica di Assoggettabilità alla VAS avvenuto con pubblicazione in data 21/11/2023, alla data della scadenza del deposito ovvero il 22/12/2023 ed alla data della conferenza dei Servizi in data 10/01/2024 sono pervenuti i pareri/contributi seguenti:

prot.	data	Mittente
6790	27/11/2023	AIR LIQUIDE Italia Spa
6791	27/77/2023	Terna Rete Italia
7260	18/12/2023	SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCIE DI BERGAMO E BRESCIA
7315	19/12/2023	ARPA Brescia
26	03/01/2024	COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO DI BRESCIA
133	09/01/2024	REGIONE LOMBARDIA- Pronti Interventi - Risorse Idriche e Ambiente - Brescia

VISTO il verbale della Conferenza di Valutazione del 10/10/2024 prot. 190, che verrà trasmesso agli enti contestualmente al presente decreto;

RICHIAMATI i contenuti dei pareri pervenuti compiutamente analizzati e correlati ai chiarimenti forniti dall'Arch. Castelli delegato della azienda OLIFER S.r.l. in sede di conferenza dei servizi che risultano pertanto trasposti nel relativo verbale al quale il presente decreto fa espressamente riferimento.

Alla luce di quanto emerso nel corso della discussione e dei chiarimenti forniti risulta pertanto che il progetto SUAP in variante al PGT diviene tale per:

- l'ampliamento dell'edificio a destinazione produttiva consistente in un nuovo magazzino con sola funzione di deposito;
- la realizzazione di una nuova palazzina ridotta a 2 piani rispetto ai 3 inizialmente previsti posizionata all'interno dell'area produttiva e non nella riclassificata zona del centro storico in quanto non verrà effettuata nessuna demolizione di edifici del centro storico, avendo rinunciato l'Azienda Olifer S.r.l. per mezzo del suo delegato Arch. Castelli alla modifica di una porzione del perimetro del centro storico.

RITENUTO inoltre di prescrivere la redazione di un idoneo progetto d'intesa con l'Amministrazione Comunale con sufficiente dettaglio per le opere di mitigazione vegetazionale in ordine all'attenuazione acustica, ambientale ed architettonica, ossia rappresentato a scala adeguata, con indicazione delle specie arboree ed arbustive autoctone scelte ed accompagnato da adeguata relazione illustrativa;

VALUTATI gli effetti prodotti sull'ambiente dalla proposta di SUAP per la realizzazione di un ampliamento dell'attività produttiva esistente, presentato dalla Soc. OLIFER S.r.l. nel Comune di Odolo in variante al PGT così come venuta a ridelinearsi a seguito dei chiarimenti in sede di conferenza;

CONSIDERATO il complesso delle informazioni che emergono dal Rapporto Preliminare di Verifica di Assoggettabilità alla VAS;

VALUTATO che dalla realizzazione del SUAP per la realizzazione di un ampliamento dell'attività produttiva esistente, presentato dalla Soc. OLIFER S.r.l. nel Comune di Odolo in variante al vigente Piano di Governo del Territorio non sono attesi impatti significativi sull'ambiente;

DECRETA

1. di **non assoggettare** la proposta di SUAP per la realizzazione di un ampliamento dell'attività produttiva esistente, presentato dalla Soc. OLIFER S.r.l. nel Comune di Odolo in variante al PGT alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica - V.A.S.;
2. di stabilire che gli elaborati del SUAP in variante dovranno recepire le prescrizioni opportunamente osservate e richiamate nel verbale della conferenza VAS e come ulteriormente sopra indicate, prima dell'approvazione nella Conferenza dei Servizi decisoria;
3. che eventuali proposte di modifica/variante derivanti da osservazioni che dovessero eventualmente pervenire nel proseguo del procedimento di approvazione del SUAP in variante al PGT saranno allo stesso modo escluse dalla necessità di verifica qualora non incidano in modo significativo sulle valutazioni espresse nel presente decreto e nel relativo verbale conferenza Vas del 10/01/2024;
4. di dare atto che il presente provvedimento sia comunicato ai soggetti consultati ovvero:
 -
 - ARPA LOMBARDIA Dipartimento di Brescia;
 - ATS Brescia;
 - REGIONE LOMBARDIA;
 - SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI BRESCIA E BERGAMO
 - PROVINCIA DI BRESCIA;
 - COMUNITA' MONTANA DI VALLE SABBIA
 - COMUNE DI AGNOSINE;
 - COMUNE DI PRESEGLIE;
 - COMUNE DI SABBIO CHIESE;
 - COMUNE DI VALLIO TERME;
4. di dare mandato all'Autorità Procedente di provvedere alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio comunale, sul sito istituzionale del Comune di Odolo e sul sito web SIVAS di Regione Lombardia (www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas).

Odolo 15 gennaio 2024

l'Autorità Competente per la VAS

Geom. Pierangelo Benedetti

Documento firmato digitalmente ai sensi
dell'art.24 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i

Allegati:

1. Verbale conferenza di Verifica di Assoggettabilità alla VAS del 10/01/2024 prot. 190 e relativi pareri richiamati;